



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 декабря 2021 № 2009-п

Об утверждении норматива стоимости 1 м² общей площади жилья на IV квартал 2021 года по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты для молодых семей

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных в Приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. № 1050, руководствуясь Приказом Минстроя России от 26.02.2021 N 94/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2021 года», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Устава Мысковского городского округа:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета социальной выплаты молодым семьям – участникам муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2021 год и плановые периоды 2022-2023 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. № 1050 на IV квартал 2021 года в размере 44 854 (сорок четыре тысячи восемьсот пятьдесят четыре) рублей (Приложение).

2. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (А.А. Смирнов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мысковского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Капралова Е.В.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

Приложение
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от 06.12.2021 г. № 2009-п

РАСЧЕТ
средней рыночной стоимости 1 м² общей площади жилья на территории
Мысковского городского округа на IV квартал 2021 года

Стоимость 1 м² общей площади используется при расчете средств, социальных выплат молодым семьям - муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» с привлечением бюджетных средств.

Определение средней рыночной стоимости 1 м² по муниципальному образованию производится по формуле:

$$РПС = (Цпр + Цвр + Цс) : 3$$

где:

РПС – расчетный показатель средней рыночной стоимости 1 м²;

Цпр – средняя цена типового жилья на первичном рынке (строительство);

Цвр – средняя цена типового жилья на вторичном рынке;

Цс – среднерыночная стоимость 1 м² типового жилья по субъекту на 4 квартал 2021 года.

Таким образом:

$$РПС = (57\ 926 + 31\ 626 + 45\ 010) : 3$$

$$РПС = 44\ 854 \text{ рублей.}$$

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов